

**Смета на тариф по содержанию и ремонту имущества общего пользования МЖЗ "Ильинка" по адресу:
Московская область, Красногорский район, с. Ильинское
2023 год.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв. м.)

57 414,10

№ п/п	Статьи расходов	руб./месяц (расчетный)
1	Обслуживание и уборка территории, в т.ч. вывоз мусора и снега	268 583,33
2	Охрана	634 375,00
3	Административные расходы (аренда офиса, связь, транспортные расходы, нужды офиса)	98 583,33
4	Производственные расходы	625 916,00
5	Налог на землю, трансп.	83 698,99
6	Коммунальные расходы (Освещение, ХВС).	201 000,00
7	ФОТ	1 480 591,67
8	Налоги ФОТ	225 049,93
9	Прочие доходы уменьшающие тариф	-93 500,00
	ВСЕГО:	3 524 298,26
	Непредвиденные расходы, 1%	35 242,98
	ИТОГО расходы:	3 559 541,24
	рентабельность 8 %	284 763,30
	Налог на УСН (доходы-расходы)*15%	42 714,49
	ИТОГО с плановой прибылью за месяц:	3 887 019,03
	Общая площадь помещений собственников , кв. м.	57 414,10
	ТАРИФ по содержанию и ремонту имущества общего пользования МЖЗ "Ильинка", руб./кв.м (в расчете на 1 кв.м. общей площади помещения Собственника)	67,70

Генеральный директор
ООО "Ильинка сервис"

В.В.Сичкаренко