

ПРОТОКОЛ № 6

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ жилого комплекса «Ильинка», расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ильинское (далее - МЖЗ «Ильинка»)

Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ (опросным путем, посредством передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование)
Дата проведения общего собрания (дата и время окончания приема заполненных решений собственников)	16 апреля 2017 года
Место проведения общего собрания (место приема решений собственников):	Московская область, Красногорский район, с. Ильинское, площадь Европы, д. 1, кабинет 11 (территория МЖЗ «Ильинка»)
Дата составления протокола:	25 апреля 2017 года
Председатель общего собрания:	Сичкаренко Василий Васильевич
Секретарь общего собрания:	Долголенко Екатерина Сергеевна

Инициаторы общего собрания:

Общество с ограниченной ответственностью «Ильинка сервис» – управляющая организация МЖЗ «Ильинка».

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений, в составе трех человек.
4. Утверждение отчета управляющей организации за 2016 год.
5. Утверждение тарифа на содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого комплекса «Ильинка» на 2017 год.
6. Утверждение отчета по программе «Мероприятия по усилению системы безопасности поселка».

На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) на территории МЖЗ «Ильинка» расположены 169 помещений общей площадью 56 392,80 м² которые находятся в собственности физических и юридических лиц (167 жилых блок-секций, 1 отдельно стоящий жилой дом, 1 нежилое здание), что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 91 собственников, владеющих 30 100,10 м² жилых и нежилых помещений в МЖЗ «Ильинка» (всего 91 решений);
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 53,38 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в МЖЗ «Ильинка» по вопросам повестки дня общего собрания в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Избрание председателя общего собрания.

Предложено: Избрать Председателем Собрания Сичкаренко Василия Васильевича (Генеральный директор ООО «Ильинка сервис» - управляющая организация МЖЗ «Ильинка»).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,072%	1,928%	0%

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. Количество собранных бланков решений 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 91 шт., что составляет 53,38% общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 (ноль) шт., что составляет 0 (ноль)% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Избрать председателем Собрания Сичкаренко Василия Васильевича (Генеральный директор ООО «Ильинка сервис» - управляющая организация МЖЗ «Ильинка»).

2. Избрание секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать секретарем Собрания Долголенко Екатерину Сергеевну (Бухгалтер ООО «Ильинка сервис» - управляющая организация МЖЗ «Ильинка»).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100,000%	0%	0%

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. Количество собранных бланков решений 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 (ноль) шт., что составляет 0 (ноль)% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Избрать секретарем Собрания Долголенко Екатерину Сергеевну (Бухгалтер ООО «Ильинка сервис» - управляющая организация МЖЗ «Ильинка»).

3. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений, в составе трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) ██████████ (собственник помещений в МЖЗ «Ильинка»);
- 2) ██████████ (собственник помещения в МЖЗ «Ильинка»);
- 3) ██████████ (собственник помещения в МЖЗ «Ильинка»).

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,866%	1,030%	7,104%

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. Количество собранных бланков решений 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 (ноль) шт., что составляет 0 (ноль)% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) ██████████ (собственник помещений в МЖЗ «Ильинка»);
- 2) ██████████ (собственник помещения в МЖЗ «Ильинка»);
- 3) ██████████ (собственник помещения в МЖЗ «Ильинка»).

4. Утверждение отчета управляющей организации за 2016 год.

Предложено: Утвердить отчет Общества с ограниченной ответственностью «Ильинка сервис» (управляющей организации МЖЗ «Ильинка») по итогам работы за 2016 год.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,724%	2,971%	4,305%

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.

Количество собранных бланков решений 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 (ноль) шт., что составляет 0 (ноль)% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Утвердить отчет Общества с ограниченной ответственностью «Ильинка сервис» (управляющей организации МЖЗ «Ильинка») по итогам работы за 2016 год.

5. Утверждение тарифа на содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого комплекса «Ильинка» на 2017 год.

Предложено: Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание жилого комплекса «Ильинка» (МЖЗ «Ильинка») с 01 января 2017 года в размере 59,97 рублей за квадратный метр площади помещения в месяц.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,049%	3,987%	5,964%

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.

Количество собранных бланков решений 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 (ноль) шт., что составляет 0 (ноль)% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание жилого комплекса «Ильинка» (МЖЗ «Ильинка») с 01 января 2017 года в размере 59,97 рублей за квадратный метр площади помещения в месяц.

6. Утверждение отчета по программе «Мероприятия по усилению системы безопасности поселка».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
80,944%	2,913%	16,143%

Количество розданных бланков решений 169 шт., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений.

Количество собранных бланков решений 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений, из них:

- признаны действительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 91 шт., что составляет 53,38% от общего числа голосов собственников помещений;
- признаны недействительными для подсчета результатов голосования по вопросу повестки дня 0 (ноль) шт., что составляет 0 (ноль)% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Утвердить отчет по программе «Мероприятия по усилению системы безопасности поселка» и целевой взнос на выполнение указанной программы.

Настоящий Протокол составлен на 2 (двух) листах в двух идентичных экземплярах 25 апреля 2017 года.

года, которые хранятся в управляющей организации ООО «Ильинка сервис» по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ильинское, площадь Европы, д. 1, кабинет 11 (территория МЖЗ «Ильинка»).


Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 94 л.
2. Реестр собственников помещений на «16» апреля 2017г. в 1 экз. на 7 л.
3. Листы регистрации поступивших решений собственников в 1 экз. на 5 л.
4. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.

5. Листы регистрации вручения собственникам сообщений о проведении собрания в 1 экз. на 5 л.


Подписи:

Председатель общего собрания


(подпись)


Сивко В.В.
(расшифровка подписи)


Секретарь общего собрания


(подпись)

Виноградов С.С.
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1. 
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2. 
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. 
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
2. (9 2 а) листов

Счетная комиссия

