

ПРОТОКОЛ № 4
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
жилого комплекса «Ильинка», расположенного по адресу:
Московская область, Красногорский район, с. Ильинское (далее - МЖЗ «Ильинка»)

Форма проведения общего собрания: **СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ** собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование

Дата проведения общего собрания: 27 февраля 2016 года

Место проведения общего собрания: Московская область, Красногорский район, с. Ильинское, площадь Европы, д. 1 (территория МЖЗ «Ильинка»)

Время открытия общего собрания: 12 часов 00 минут

Время закрытия общего собрания: 15 часов 00 минут

Дата составления протокола: 29 февраля 2016 года

Инициаторы общего собрания:

Общество с ограниченной ответственностью «Ильинка сервис» – управляющая организация МЖЗ «Ильинка».

Регистрация собственников помещений, явившихся для участия в общем собрании, проводилась 27.02.2016 г. с 11 часов 00 минут до 12 часов 00 минут.

Регистрацию проводили:

- 1) [REDACTED] – Работник ООО «Ильинка сервис»;

Присутствовали: собственники помещений или их представители согласно листу регистрации на 11 листах (прилагается).

Приглашенные лица:

- 1) [REDACTED] Генеральный директор ООО ЧОП «Третий Рим»;
- 2) [REDACTED] – Главный бухгалтер ООО «Ильинка сервис»
- 3) [REDACTED] – Заместитель генерального директора ООО «Гранд Ландшафт»

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек.
4. Утверждение отчета управляющей организации.
5. Утверждение тарифа на содержание и техническое обслуживание общего имущества жилого комплекса «Ильинка» на 2016 год.
6. Утверждение сметы по программе «Мероприятия по усилению системы безопасности поселка» (основание: опрос, проведенный Управляющей организацией в период с 18 декабря 2015 года по 31 декабря 2015 года). Утверждение размера целевого взноса на выполнение указанной программы.
7. **Приняли участие (зарегистрированы) собственники 48 помещений, площадью 15 834,60 кв. м, что составило 27,8 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений МЖЗ «Ильинка», согласно Листа регистрации от 27.02.2016(Приложение на 11 листах).**
8. **Приняли участие (зарегистрированы) собственники 48 помещений, площадью 15 834,60 кв. м, что составило 27,8 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений МЖЗ «Ильинка», согласно Листа регистрации от 27.02.2016(Приложение на 11 листах).**

Кворум отсутствует;

Общее собрание объявляется несостоявшимся из-за отсутствия кворума, в дальнейшем общее собрание с такой же повесткой дня будет проведено в форме заочного голосования в соответствии с процедурой

проведения общего собрания собственников помещений, установленной ст.ст. 45-48 ЖК РФ. О сроках проведения заочного собрания будет сообщено дополнительно.

Настоящий Протокол составлен на двух листах в двух идентичных экземплярах 29 февраля 2016 года, которые хранятся в управляющей организации ООО «Ильинка сервис» по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Ильинское (территория МЖЗ «Ильинка»).

Приложения к протоколу:

1. Лист регистрации собственников помещений МЖЗ «Ильинка» и их представителей на общем собрании в 1 экз. на 11 листах.
2. Образец сообщения о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 листе.

Подпись инициатора общего собрания:
ООО «Ильинка сервис» в лице
Генерального директора

